



# PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

*Medaglia D'Oro valor militare attività partigiane*

## SETTORE IV - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

*PIANIFICAZIONE TERRITORIALE-COORDIMENTO ASSETTO TERRITORIO PROTEZIONE BELLEZZE NATURALI*

### REGISTRO GENERALE N. 1269 del 15/10/2019

Determina del Responsabile N. 107 del 15/10/2019  
PROPOSTA N. 1475 del 15/10/2019

**OGGETTO:** Comune di Montegallo - Procedura Verifica di Assoggettabilità di cui all'art.12 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. ed all'art.2.2 della D.G.R. Marche n.1813/2010 relativa al Piano di lottizzazione in variante Zona C1 del vigente PDF sita in frazione Rigo.

Stante l'assenza del Dirigente;

**Visto** il decreto del Presidente n. 86 del 06.08.2019, con il quale è stata disposta la sostituzione dei Dirigenti dei Settori;

**Visto** il D.Lgs. 152/2006 concernente le norme in materia ambientale e nella parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

**Visto** il D.Lgs. 4/2008 recante ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. 152/06;

**Vista** la L.R. n. 6 del 12 Giugno 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

**Viste** le Linee Guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica approvate con DGR n.1813 del 21.12.2010;

**Atteso** che il Piano di lottizzazione in variante in oggetto proposto dal Comune di Montegallo, quale Autorità procedente, è sottoposta alla Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art 12 del D.lgs 152/06 e s.m.i;

**Vista** la nota del Comune di Montegallo, prot. n. 5558 del 30.08.2019, di convocazione di una Conferenza dei Servizi (art.14-ter Legge n.241/90 e ss.mm.ii.) per l'approvazione del Piano di lottizzazione della zona C1 del vigente P. d. F. ubicata in frazione Rigo, con la quale è stato inviato il relativo Rapporto Preliminare agli Enti Competenti in materia Ambientale e che pertanto è stata considerata come avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. del Piano di lottizzazione sopra richiamato;

**Visto** e condiviso il documento istruttorio predisposto dallo scrivente Servizio Programmazione, Pianificazione ed Assetto del Territorio, Urbanistica, Attività Estrattive in data 15/10/2019 che viene di seguito riportato integralmente:

,,,,,,,,,,

### PREMESSA

Con nota prot. n. 5558 del 30.08.2019 il Comune di Montegallo ha convocato una Conferenza dei Servizi (art.14-ter Legge n.241/90 e ss.mm.ii.) per l'approvazione del

Piano di lottizzazione in variante della zona C1 del vigente P. d. F. ubicata in frazione Rigo, nell'ambito della quale lo scrivente Servizio è stato invitato per l'espressione dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. n.42/2004, del parere ai sensi della L.R. n.34/92 e del parere previsto dal D.Lgs n.152/2006.

Con nostra nota prot. n. 19305 del 10/09/2019 è stato comunicato al Comune di Montegallo che il parere di Verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., in merito al Piano attuativo di cui in oggetto, non può essere reso in sede di Conferenza di Servizi in quanto la procedura di Valutazione Ambientale Strategica deve essere effettuata da questa Amministrazione (Autorità Competente) sulla base delle indicazioni metodologiche stabilite dalle Linee Guida Regionali per la VAS approvate con Delibera di Giunta Regionale n.1813/2010.

Nella stessa nota è stato comunicato inoltre che, avendo l'Autorità Procedente inviato in allegato alla convocazione della conferenza dei servizi il Rapporto Preliminare ed il Piano di lottizzazione in oggetto agli Enti competenti in Materia Ambientale, quest'ultima poteva essere considerata come avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., dalla cui data di consegna far decorrere i trenta giorni a disposizione degli SCA per la formulazione del parere di competenza ai sensi del comma 2 dell'art. 12 del D. lgs.152/06 e ss.mm.ii..

## **PARERI DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE**

I Soggetti competenti in materia Ambientale ai quali è stato richiesto di esprimere il proprio parere ai sensi di quanto previsto dall'art. 12 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e dalla lettera c) del 2° comma dell'art.2.2 della DGR 1813/2010 sono:

- ASUR Marche Area Vasta n.5;
- Servizio Tutela Ambientale Provincia di Ascoli Piceno;
- Servizio Genio Civile Regione Marche;
- AATO n. 5 Marche sud;
- CIIP S.p.A.;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche;
- Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Marche;
- ARPA Marche.

## **PARERI SCA :**

Nessuno degli Enti sopra elencati ha espresso parere in merito al Piano di Lottizzazione in oggetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 12 comma 3 del D. Lgs. 152/2006 così come modificato dal D.Lgs. N. 04/2008.

## **CONTENUTI DEL PIANO**

Il Piano di lottizzazione in esame prevede la realizzazione di dieci lotti residenziali, in luogo dei quattordici previsti nello schema planovolumetrico facente parte della variante al P.d.F. approvata con delibera di C.C. n.14 del 25/05/2019, per volume massimo ammissibile di 2.300,00 mc ed un'altezza massima di 3,50 ml.

E' prevista inoltre la realizzazione di una strada privata di penetrazione della larghezza di 3,50 ml che si innesta sulla strada Provinciale n.120 "Ponte Moia – Rigo".

## **CONTENUTI DELLA SCHEDA DI SINTESI**

Dai dati essenziali del procedimento risulta che l'Autorità procedente è l'Amministrazione Comunale di Montegallo mentre i proponenti sono i sigg. Barullo Danilo, Diana, Gaetano e Nadia, Lappa Giovanni, Marchesi Emilia Graziella e Morelli Luigi.

Gli interventi previsti risultano in variante al PRG, l'area non interferisce con zone in dissesto e/o esondabili vincolate dal PAI, non ricade in zone vincolate dal D.I. 42/2004 e ss.mm.ii. ed non è interessata da ambiti di tutela del PPAR relativo ai crinali.

## **VALUTAZIONI**

Il Comune di Montegallo è uno dei comuni più colpiti dagli eventi sismici del 2016 e del 2017 e la Frazione di Rigo rientra nelle perimetrazioni individuate in base ai criteri indicati dall'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.25/2017.

L'Amministrazione Comunale, al fine di poter attuare il Piano di lottizzazione in oggetto, ha approvato apposita Variante al Piano di Fabbricazione vigente ai sensi della Legge Regionale n.25 del 2 agosto 2017, la quale prevede all'art.7 che il Comune è l'Autorità Competente nel procedimento di Valutazione Ambientale Strategica della Variante ed il procedimento di VAS si conclude all'interno della Conferenza dei Servizi decisoria convocata prima dell'adozione della stessa.

All'interno della Conferenza dei Servizi per la Variante urbanistica sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (C.I.I.P. S.p.A. ed AATO n. 5 Marche sud) i quali hanno ritenuto di non modificare le loro valutazioni nel presente procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per il successivo Piano di Lottizzazione sottoposto alla Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art 5 della legge n.106/2011 di modifica dell'art. 16 della legge n.1150/1942.

Dall'esame del Rapporto Preliminare e della documentazione prodotta e visti i pareri espressi dagli SCA si ritiene che non emergano particolari criticità in merito al Piano attuativo proposto.

## **CONCLUSIONI**

Alla luce di quanto esposto nei precedenti paragrafi si propone l'esclusione dalla procedura di VAS del Piano di lottizzazione della zona C1 del vigente P. d. F. ubicata in frazione Rigo conforme al vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Montegallo.

.....

**Visto** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 6 della L.n.241/90;

## **D E T E R M I N A**

- a) l'esclusione dalla procedura di VAS del Piano di lottizzazione in variante della zona C1 del vigente P. d. F. ubicata in frazione Rigo in variante del Comune di Montegallo;
- b) di trasmettere la presente determinazione al Comune di Montegallo; si ricorda che ai sensi del punto 2.2 delle Linee guida sulla valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1813/2010, l'Autorità Procedente dovrà pubblicare tale provvedimento sul proprio sito web per trenta giorni consecutivi;

- c) di procedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito web di Questa Amministrazione;
- d) di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere o autorizzazione richiesto dalle vigenti norme e che viene emesso fatti salvi eventuali diritti di terzi;
- e) di rappresentare ai sensi dell'art. 3 comma 4° della L. n. 241/90 che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al TAR entro 60 giorni con ricorso giurisdizionale oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
INFRASTRUTTURE E SERVIZI A RETE**  
con funzione di Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale  
(Antonino Colapinto)

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Dirigente di Settore dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Ascoli Piceno, li 15/10/2019

**IL DIRIGENTE  
COLAPINTO ANTONINO**