



# PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

*Medaglia D'Oro valor militare attività partigiane*

## SETTORE IV - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

*PIANIFICAZIONE TERRITORIALE-COORDINAMENTO ASSETTO TERRITORIO PROTEZIONE BELLEZZE NATURALI*

### REGISTRO GENERALE N. 425 del 26/03/2021

**Determina del Responsabile N. 35 del 26/03/2021**

PROPOSTA N. 483 del 26/03/2021

**OGGETTO:** Comune di Ripatransone.

Verifica di Assoggettabilità alle procedure di valutazione ambientale strategica (art.12 D.Lgs.152/06), in forma semplificata (delibera G.R. n.1647/2019), per la variante al vigente PRG relativa all'area in C.da Fonte Abeceto.

**Visto** il D.Lgs. 152/2006 concernente le norme in materia ambientale e nella parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

**Visto** il D.Lgs. 4/2008 recante ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. 152/06;

**Visto** il D.Lgs. 128/2010 di modifica ed integrazione del D.Lgs. 152/06;

**Vista** la LR n. 6 del 12 Giugno 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

**Viste** le Linee Guida Regionali per la Valutazione Ambientale Strategica approvate con DGR n.1647 del 23.12.2019, in particolare la lettera A.3, punto 5, dell'Allegato A alle stesse;

**Vista** la richiesta avanzata dal Comune di Ripatransone con nota prot. n. 1970 del 03.03.2021, acquisita agli atti dello scrivente Settore in data 03.03.2021 con protocollo n. 4695, di avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., in forma semplificata ai sensi delle linee guida regionali approvate con delibera di GR n. 1647 del 23.12.2019, per la variante urbanistica parziale al vigente PRG relativa all'area sita in C.da Fonte Abeceto;

**Visto** e condiviso il parere istruttorio espresso dal competente Settore Pianificazione Territoriale in data 23.03.2021, di seguito integralmente trascritto:

""""""Con nota prot. n. 1970 del 03.03.2021, acquisita agli atti dello scrivente Settore in data 03.03.2021 con protocollo n. 4695, il Comune di Ripatransone, in qualità di autorità procedente, ha trasmesso a questa Amministrazione Provinciale, quale autorità competente, la richiesta di parere di verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., in forma semplificata ai sensi delle linee guida regionali approvate con delibera di GR n. 1647 del 23.12.2019, in merito alla variante parziale al vigente PRG approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 177 del 07/11/2000, relativa all'area sita in C.da Fonte Abeceto, allegando il Rapporto Preliminare di Screening semplificato ed il relativo modulo.

Si evidenzia che considerata la natura e le caratteristiche della variante di che trattasi, come nel seguito diffusamente illustrate, l'autorità procedente (nota prot. n. 8872 del 19.10.2020) non ha ritenuto necessario acquisire il contributo dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA) indicati alla lettera A.4) dell'allegato A alla delibera di G.R. n. 1647 del 23.12.2019.

### CONTENUTI DEL PIANO

Con la presente variante si intende ridurre il carico urbanistico del vigente PRG adeguato al PPAR approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 177 del 07.11.2000, mediante la modifica della destinazione urbanistica di un'area sita in C.da Fonte Abeceto (mq 10.480,68), da zona residenziale di espansione "C" a zona agricola "E"; viene evidenziato che tale variazione, unitamente alle altre proposte di modifica relative alla riduzione a mt 5.00 della distanza dai confini

per le nuove attrezzature, annessi, depositi in zona agricola (art. 55 delle N.T.A. adottate) e alla ripermetrazione dell'area sottoposta a tutela integrale, costituisce un'anticipazione della variante generale al PRG adottata definitivamente con Deliberazione del Commissario Prefettizio n. 3 del 01.02.2018.

Come evidenziato nel rapporto preliminare di screening, per la variante di che trattasi risulta applicabile il procedimento in forma semplificata previsto dalla delibera di G.R. n. 1647 del 23.12.2019 "Linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica" in quanto *non determina un incremento del carico urbanistico, non prevede mutamento delle destinazioni d'uso e non contempla il trasferimento di capacità edificatoria in altre aree esterne al perimetro originario delle stesse.*

**CONTENUTI DEL MODULO** di cui alla Parte II "Rapporto Preliminare di screening semplificato", Capitolo 1 "Requisiti di qualità del Rapporto Preliminare di screening", dell'Allegato 1 al Decreto del Dirigente della PF regionale valutazioni e autorizzazioni ambientali n. 13 del 17.01.2020.

Nel modulo predisposto dall'Autorità Procedente risulta che la variante:

- non determina incremento del carico urbanistico;
- non contempla trasferimento di capacità edificatoria in aree diverse;
- non contiene opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) o Valutazione d'Incidenza;
- riguarda un'area avente destinazione urbanistica di zona "C" Residenziale di espansione nel vigente P.R.G.;
- non ricade all'interno del perimetro di Parchi o Riserve Naturali;
- non ha effetti significativi nei territori contermini;
- ricade all'interno di ambiti definitivi di tutela del P.R.G. adeguato al P.P.A.R. (l'area ricade parzialmente nell'ambito di tutela dei versanti);
- non è soggetta alle disposizioni del P.T.C.P.;
- non comprende zone vincolate dal Decreto Legislativo n.42/2004 e ss.mm.ii;
- interferisce con una zona a rischio moderato del P.A.I.: F- 27-0041 (R2) (P2) E2 del P.A.I.;
- non comprende ambiti di tutela di cui al D.Lgs. n. 152/06 relativamente all'attuazione della direttiva 80/778/CEE concernente la qualità delle acque destinate al consumo umano;
- ricade in zona sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. n. 3267/23 e/o all'art. 11 della L.R. n. 6/2005;
- non ricade in area floristica protetta ai sensi della L.R. n. 52/74;
- sull'area non sono presenti elementi vegetazionali appartenenti a specie ad alto fusto e/o formazioni vegetali monumentali e/o siepi;
- non ricade in area sottoposta ad erosione costiera;
- non comporta modifiche alla viabilità esistente;
- ricade in area sottoposta ai seguenti ulteriori vincoli:
  1. Aree C di Qualità Diffusa del Paesaggio - art. 38 delle N.T.A. del P.P.A.R.,
  2. Centro Storico - art. 39 N.T.A. del P.P.A.R..

#### **CONTENUTI DEL RAPPORTO PRELIMINARE SEMPLIFICATO**

Le informazioni ed i dati contenuti nel rapporto preliminare semplificato possono ritenersi sostanzialmente sufficienti a verificare gli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione della Variante urbanistica parziale al vigente P.R.G..

Il Rapporto Preliminare semplificato risulta articolato come di seguito meglio specificato.

#### **SCOPO ED IMPOSTAZIONE DEL DOCUMENTO**

Il Rapporto Preliminare in esame è finalizzato alla procedura di analisi di screening semplificato. La fase di screening verifica se le azioni previste dal Piano avranno verosimilmente un impatto significativo sull'ambiente e sulla salute pubblica. La fase di screening è da intendersi come preliminare all'avvio della procedura di V.A.S. in quanto:

- consente di verificare se la variante possa avere potenzialmente effetti significativi sull'ambiente;
- consente di determinare se è necessario condurre un'analisi ed una valutazione ambientale di maggiore dettaglio.



07/11/2000 ai sensi della L.R. n° 34/92 e ss.mm.ii. di un'area sita in C.da Fonte Abeceto nel Comune di Ripatransone con la seguente prescrizione:

1. qualora in sede di approvazione fossero introdotte modifiche sostanziali (quali ad esempio le variazioni conseguenti all'accoglimento di eventuali osservazioni), sarà necessario valutare la conformità del progetto modificato rispetto all'esito della presente verifica di assoggettabilità; sarà onere dell'Amministrazione Comunale (Autorità Procedente) evidenziare tale circostanza attraverso apposita dichiarazione, da rendersi in calce alla deliberazione di adozione e/o approvazione, circa la portata delle modifiche introdotte.

Si rimandano eventuali rilievi o osservazioni al successivo procedimento di carattere urbanistico di cui alla L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii..

- B. gli atti deliberativi comunali di adozione e approvazione dovranno dare atto degli esiti della presente verifica;
- C. di trasmettere la presente determinazione al Comune di Ripatransone quale Autorità Procedente; valuti il Comune l'opportunità di pubblicare tale provvedimento sul proprio sito web;
- D. di procedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e sul sito web di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.Lgs n. 152/06 e ss.mm.ii.;
- E. di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere o autorizzazione richiesto dalle vigenti norme e che viene emesso fatti salvi eventuali diritti di terzi;
- F. di dare atto che l'adozione del presente decreto non comporta oneri a carico del Bilancio dell'Ente;
- G. di rappresentare, ai sensi dell'art. 3 comma 4° della L. n. 241/90, che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al TAR entro 60 giorni con ricorso giurisdizionale oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato.

Il Dirigente ad interim del Settore  
(Ing. Antonino Colapinto)

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Dirigente di Settore dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Ascoli Piceno, lì 26/03/2021

IL DIRIGENTE  
COLAPINTO ANTONINO