



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE

Alla Provincia di Ascoli Piceno
Settore II Tutela e Valorizzazione
Ambientale
PEC:
ambiente.provincia.ascoli@emarche.it

E.p.c. Al Comune di Spinetoli (AP)
PEC:
protocollo@pec.comune.spinetoli.ap.it

Commissione Regionale per il Patrimonio
Culturale
c/o Segretariato Regionale del MiC per le
Marche
PEO: sr-mar.corepacu@beniculturali.it

Risposta al foglio del	21/06/2021	n.	12381
Prot. Sabap del	22/06/2021	n.	14207

Oggetto: Spinetoli (AP) – Via della Comunicazione n.3.

Procedimento autorizzatorio unico regionale. “Modifica sostanziale impianto di messa in riserva e deposito preliminare di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi”

Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale Art.27 bis D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. - Contributo istruttorio ex art. 26 D.Lgs. N°42/2004

Catastalmente distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 12, particella n. 992

Trasmissione contributo istruttorio

Richiedente: SEA SAS di PICHINI MARIA & C.

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Caterina Cocchi

Referente per la Tutela Archeologica: Dott.ssa Paola Mazzieri

In riscontro alla richiesta pervenuta ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 22/06/2021 al n. 14207, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;

Visto il D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante il “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, ed in particolare l’art. 26;

Visto il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;

Esaminata la documentazione progettuale pervenuta;

Preso atto che l'intervento proposto si sostanzia sinteticamente in un intervento di costruzione di un opificio artigianale in c.a.p. di 1.346,9 mq, di cui 147,17 mq adibiti a uffici, archivi, spogliatoi, etc, e circa 240 mq di tettoia sul lato nord, adibiti ad attività diretta sui rifiuti, contro gli attuali 150 mq della tensostruttura. Tale opificio verrà costruito nella parte adiacente e non operativa del lotto di terreno in cui insiste l'attuale impianto, separata da una recinzione in quanto lasciato a terreno naturale.

Considerato che l'area, su cui insiste l'opera prevista, è caratterizzata da “Tessuto prevalentemente produttivo (art.51 NTA)”;

Considerato che sull'area individuata non risultano presenti vincoli di tutela per la Parte II o III del Codice;

Data per verificata dall'Amministrazione competente la legittimità dello stato di fatto, la conformità alla vigente normativa urbanistica; **Tutto ciò richiamato e premesso**, questa Soprintendenza, per quanto di propria stretta competenza, comunica di non aver nulla da opporre all'esecuzione delle opere proposte, per quanto di stretta competenza, fatti salvi i diritti di terzi e degli aventi;

Tuttavia, al fine di svolgere al meglio le funzioni di tutela del patrimonio archeologico, si richiede che la Direzione Lavori comunichi a questo Ufficio (mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it) la data di avvio di tutte le attività di scavo e movimentazione terra necessarie al progetto con un preavviso di almeno 15 giorni al fine di concordare gli opportuni sopralluoghi. La comunicazione dovrà contenere Nominativo e contatti del DL. Si rammenta, ad ogni buon conto, l'obbligo di ottemperare alle norme del D.Lgs. 42/2004, che prevede, in caso di rinvenimenti archeologici, l'immediata sospensione dei lavori e la comunicazione entro 24 ore alla Soprintendenza competente, al Sindaco o alle Autorità di Pubblica Sicurezza (art. 90) e ci si riserva il diritto, in tale evenienza, di richiedere un'assistenza di tipo professionale ai lavori, la presenza di specifiche qualifiche professionali in cantiere o (se necessario) modifiche e/o varianti al progetto. Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE
Dott.ssa Marta Mazza

CC/PM/na
30/07/2021



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE
Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623
PEC: mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it
PEO: sabap-mar@beniculturali.it